



Gar-Bo Försäkring AB
Ringvägen 100
118 60 STOCKHOLM

Brf Landeriet
c/o Signum Fastigheter AB @ Ola Thunell
Sveavägen 166
113 46 Stockholm

Förskottsgarantiförsäkring 6 100 625

Utfärdat:
2021-03-08

Revision

Reviderat

Vår handläggare
LS

Sidnummer
Sida 1 av 1

Brf Landeriet med organisationsnummer 769639-4597 (nedan kallad bostadsrättsföreningen) har för avsikt att på fastigheten Guldklövern 1, Karlstad kommun låta uppföra 21 bostadsrättslägenheter. Bostadsrättsföreningen har låtit upprätta en Kostnadskalkyl daterad 2021-02-22.

Bostadsrättsföreningen har i samband med detta för avsikt att teckna förhandsavtal om upplåtelse av bostadsrätt och därmed ta emot förskott.

Summan av förskotten uppgår till 1 050 000 kronor.

Gar-Bo Försäkring AB garanterar med denna försäkring fullgörandet av bostadsrättsföreningens skyldighet att återbetala förskott enligt kap. 5 § 5 bostadsrättslagen.

Försäkringen gäller tidigast från den dag bostadsrättsföreningen erhåller Bolagsverkets tillstånd att ta emot förskott.

Försäkringen gäller intill dess att avtal om upplåtelse av bostadsrätterna har träffats eller att mottagna förskott har återbetalats. Har talan om ersättning väckts före utgången av denna tid, gäller försäkringen tills dess målet är slutligt avgjort och bostadsrättsföreningens betalningsskyldighet fullgjorts.

Stockholm 2021-03-08

Gar-Bo Försäkring AB

Lena Stenfelt